

Commune de **SERMANGE**

Règlement graphique

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

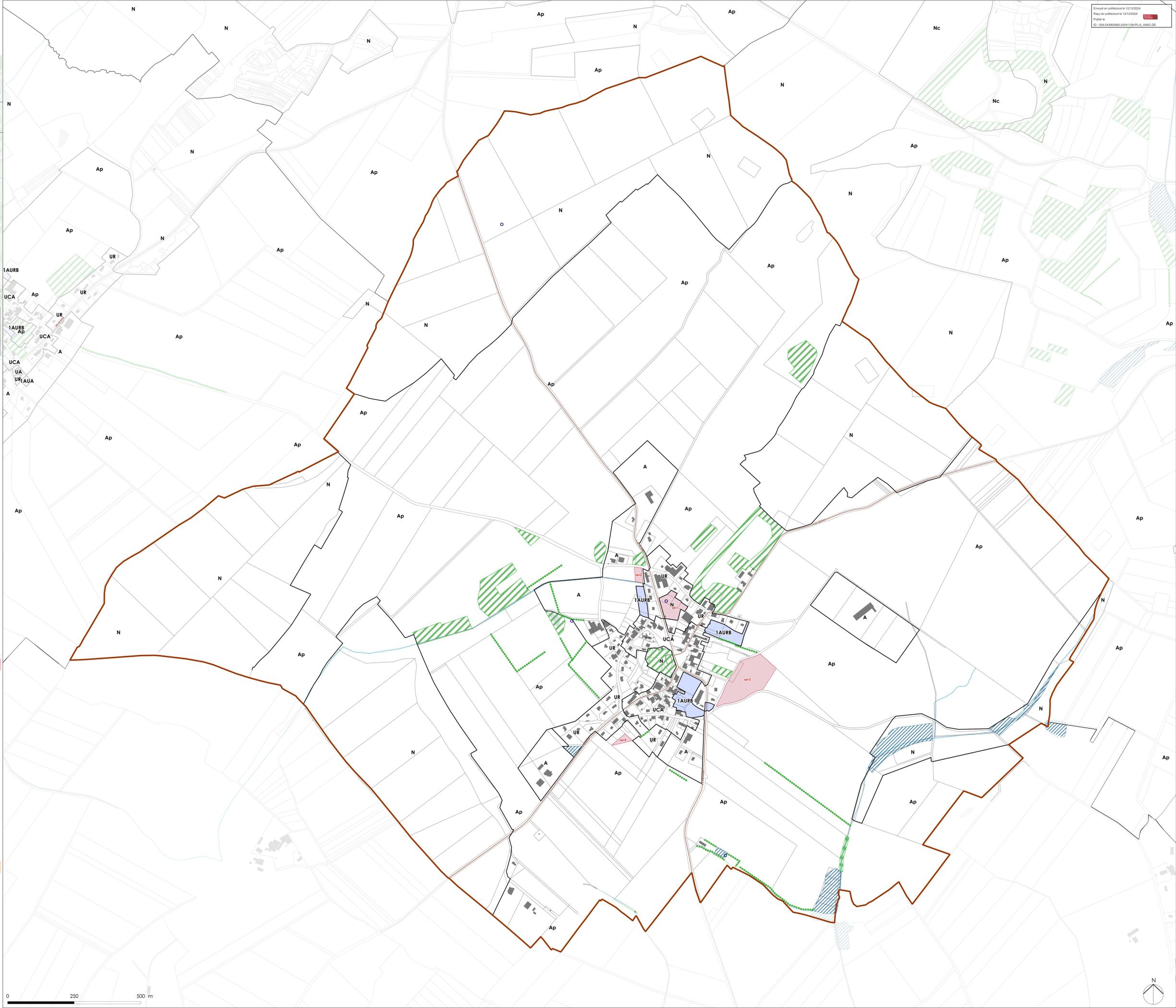
PLUi

Communauté de communes **Jura nord**

Echelle : 1/4 500 ème



Document de travail	Arrêt	Enquête publique	Approbation
	23 mars 2023	du 8 janvier au 7 février 2024	28/11/2024



- Zonage du PLUi**
- Prescriptions ponctuelles**
- Éléments du paysage (arbre isolé) [art L151-19 du C.U.]
 - Éléments du paysage (mare) [art L151-19 du C.U.]
 - Éléments du paysage (patrimoine bâti) [art L151-19 du C.U.]
 - Bâtiments remarquables [art L151-19 du C.U.]
- Prescriptions linéaires**
- Éléments du paysage [art L151-23 du C.U.]
 - Linéaire commercial [art L151-16 du C.U.]
 - Chemin [art L151-38 du C.U.]
- Prescriptions surfaciques**
- Espace boisé classé [art L113-1 du C.U.]
 - Emplacement réservé [art L151-41 du C.U.]
 - Espaces verts d'intérêt écologique [Élément du paysage] [art L151-23 du C.U.]
 - Ensemble bâti d'intérêt [art L151-19 du C.U.]
 - Jardin [art L151-23 du C.U.]
 - Marge de recul de 75m autour de la D673 [loi Barnier] [art L151-18 du C.U.]
 - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques [art R151-31 du C.U.]
 - Bâtiment susceptible de changer de destination [art L151-11 du C.U.]
 - Zones humides (Espaces remarquables) [art L151-23 du C.U.]
 - Secteur d'implantation des bâtiments des STECAL [art L151-13 du C.U.]
- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) [art L151-6 & L151-7 du C.U.]**
- Activité économique
 - Activité économique et commerciale
 - Equipement
 - Habitat
- Fond de plan**
- Réseau routier**
- Autoroute
 - Réseau principal
 - Réseau secondaire
- Cours d'eau**
- Permanents
 - Intermittents
- Limites**
- Limites communales
 - Limites cadastrales
 - Bâtiments [art L151-18 du C.U.]
 - Surfaces en eau

Liste des emplacements réservés

Libellé	Número	Bénéficiaire	Surface en m²
Préservation du bassin inondable avec aménagement commandé pour les eaux pluviales	ser1	Commune de Sermange	6907,60
Bassin inondation	ser2	Commune de Sermange	1514,30
Lutte contre les inondations	ser3	Commune de Sermange	22035,00
Lutte inondation	ser4	Commune de Sermange	1304,90

Liste du patrimoine vernaculaires

Número Libellé

