

REPUBLIQUE FRANCAISE
**DEPARTEMENT
DU JURA**

Le Président certifie que la
convocation a été affichée le :

7 mai 2025

et qu'elle a été faite le

7 mai 2025

Que le nombre des membres en
exercice est de : 48

Présents : 33

Absents suppléés : 0

Absents excusés : 15

Exécution des articles L.5212-1 à
L.5212-34 du Code Général des
Collectivités Territoriales

Délibération n°

DCC2025_05_113

Objet :

Tarifs relatifs au service ADS
(autorisation du droit des sols) –
Année 2024

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE JURA NORD
1 chemin du Tissage – 39700 DAMPIERRE
EXTRAIT
Du registre des Délibérations du Conseil Communautaire
Séance du Jeudi 15 mai 2025

Conseillers communautaires en exercice : 48

L'an deux mil vingt-cinq, le 15 mai

Le Conseil Communautaire de JURA NORD s'est réuni à la salle
des fêtes à Gendrey après convocation légale, sous la présidence
de Monsieur le Président, Gérome FASSETNET.

Présents : Brans : M. Michael PERES **Courtefontaine** : M. Jean-
Noël ARNOULD **Dammartin Marpain** : M. Antony BOURCET
Dampierre : Mme Laure VALENTIN, M. Alain GOUNAND, Mme
Nathalie HONORIO, M. Anthony FALCONNET **Evans** : M.
François GRESET, M. Emmanuel BARBERET **Fraisans** : M.
Sébastien HENGY, Mme Marie-Anne LONGY, Mme Sophie
NIALON **Gendrey** : M. Gilbert TSCHAINE **La Barre** : M. Philippe
GIMBERT **Louvatange** : M. Gérome FASSETNET **Montmirey-la-
Ville** : M. Eric PERTUS **Montmirey-le-Château** : M. Martin
DAUNE **Mutigney** : M. Eric DRUOT **Offlanges** : M. Jean-
Claude THABARD **Orchamps** : M. Régis CHOPIN, M. Nicolas
JOLY, Mme Michèle BOUCARD **Our** : M. Segundo ALFONSO
Pagney : M. Michel GANET **Plumont** : M. Christophe PERRET
Rans : M. Jean-Louis MORLIER, M. Raphaël TEMPESTA
Rouffange : Mme Marie-Hélène VACHET **Salans** : M. Yves
COINCENOT **Saligney** : M. Gilbert LAVRY **Sermange** : M. Michel
BENESSIANO **Taxenne** : M. Ludovic DUVERNOIS **Thervay** : M.
Stéphane ECARNOT

Suppléés :

Absents excusés : Dampierre : Mme Valérie BENDERITTER
Etrepigny : M. Laurent CHENU **Fraisans** : M. Hubert BACOT,
M. Dominique JOLY **La Bretenière** : Mme Isabelle GUILLOT
Montplain : M. Luc BEJEAN **Orchamps** : M. Olivier DEMANDRE,
Mme Lucette NAEGELLEN **Ougney** : M. Cédric IVANES
Ranchot : Mme Séverine MARANO, M. Gérard ROBERT
Romain : Mme Aurélie CHANCENOTTE **Salans** : M. Philippe
SMAGGHE **Serre les Moulières** : M. Claude TERON **Vitreux** : M.
Alain GOMOT

Secrétaire de séance : M. Antony BOURCET

Procurations de vote :

Mandants : M. Hubert BACOT (FRAISANS), Mme Isabelle
GUILLOT (LA BRETENIERE), M. Olivier DEMANDRE
(ORCHAMPS), Mme Lucette NAEGELLEN (ORCHAMPS), Mme
Séverine MARANO (RANCHOT)

Mandataires : M. Sébastien HENGY (FRAISANS), M. Segundo
ALFONSO (OUR), M. Régis CHOPIN (ORCHAMPS), Mme Michèle
BOUCARD (ORCHAMPS), Mme Laure VALENTIN (DAMPIERRE)

*Le quorum étant atteint, le Président ouvre la séance à 19h13 et
le Conseil Communautaire a pu délibérer valablement.*

TARIFS RELATIFS AU SERVICE ADS (AUTORISATION DU DROIT DES SOLS) – ANNEE 2024

Le service instructeur du Grand Dole instruit les documents d'urbanismes de certaines communes de la Communauté de Communes Jura Nord.

La Communauté de Communes Jura Nord a mis en place un partenariat avec le Grand Dole afin que ses communes membres puissent bénéficier du service ADS du Grand Dole.

Une convention financière entre la Communauté de Communes Jura Nord et les communes adhérentes au service ADS est mise en place afin que la Communauté de Communes puisse facturer aux communes les actes instruits par le service ADS du Grand Dole.

Il convient donc de voter les tarifs pour l'année 2024.

La proposition de tarifs est la suivante :

TYPES DE DOCUMENTS D'URBANISMES	VAUT	TARIFS
Permis de construire	1	229,47 €
Certificat d'urbanisme type b	0,4	91,79 €
Déclaration préalable	0,7	160,63 €
Permis d'aménager	1,2	275,36 €
Permis de démolir	0,8	183,58 €

A l'unanimité, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré :

- **Valide et fixe les tarifs des actes instruits par le service ADS du Grand Dole pour l'année 2024 comme suit :**

TYPES DE DOCUMENTS D'URBANISMES	VAUT	TARIFS
Permis de construire	1	229,47 €
Certificat d'urbanisme type b	0,4	91,79 €
Déclaration préalable	0,7	160,63 €
Permis d'aménager	1,2	275,36 €
Permis de démolir	0,8	183,58 €

- **Autorise Monsieur le Président à signer tout acte afférent à ce dossier ;**
- **Mandate Monsieur le Président à faire les titres de recettes aux différentes communes, qui correspondent aux différents documents d'urbanismes instruits par le service ADS du Grand Dole comme suit :**

Refacturation Service ADS 2024

Commune	Cu (b)	DP	PC	PC Mod	PA	PD	Calcul EPC	Refacturation
BRANS	1	7	3	0	1	0	9,5	2 179,97 €
DAMPIERRE+PETIT MERCEY	1	34	14	0	0	1	39	8 949,33 €
EVANS	1	17	8	0	0	1	21,1	4 841,82 €
GENDREY	0	10	0		0	0	7	1 606,29 €
LA BARRE	2	4	0	0	0	0	3,6	826,09 €
LOUVATANGE	1	5	2		0	1	6,7	1 537,45 €
MONTEPLAIN	0	6	2		0	0	6,2	1 422,71 €
MONTMIREY-LE-CHATEAU	0	11	1	0	0	0	8,7	1 996,39 €
MUTIGNEY	0	6	5		0	0	9,2	2 111,12 €
ORCHAMPS	2	33	2	0	0	0	25,9	5 943,27 €
OUGNEY	3	12	1	1	0	0	11,6	2 661,85 €
PAGNEY	1	15	1	0	0	0	11,9	2 730,69 €
RANCHOT	1	21	3	2	0	0	20,1	4 612,35 €
RANS	0	18	2	0	0	0	14,6	3 350,26 €
ROMAIN	0	10	2	1	0	1	10,8	2 478,28 €
SALANS	1	16	5	2	0	0	18,6	4 268,14 €
SALIGNEY	0	6	4	0	0	0	8,2	1 881,65 €
SERMANGE	2	12	2	0	0	0	11,2	2 570,06 €
SERRE-LES-MOULIERES	1	5	3	0	0	1	7,7	1 766,92 €
THERVAY	0	21	1	0	0	0	15,7	3 602,68 €
VITREUX	0	11	1	0	0	0	8,7	1 996,39 €
TOTAL	17	280	62	6	1	5	276	63 333,71 €
équivalent epc unitaire	0,40	0,70	1,00	1,00	1,20	###		229,47 €
EPC	6,8	196	62	6	1,2	4	276	63 333,55 €

Pour extrait conforme,
Le Président,
Gérome FASSETNET



Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 38

Contre : 0

Abstention : 0