

Commune de ORCHAMPS

Règlement graphique

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

PLUi
Communauté de communes **Jura nord**

Echelle : 1/6 000 ème



Document de travail	Arrêté	Enquête publique	Approbation
	23 mars 2023	du 8 janvier au 7 février 2024	28/11/2024

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Zonage du PLUi

Prescriptions ponctuelles

- Éléments du paysage (arbre isolé) (art L151-19 du C.U.)
- Éléments du paysage (mare) (art L151-19 du C.U.)
- Éléments du paysage (patrimoine bâti) (art L151-19 du C.U.)
- Bâtiments remarquables (art L151-19 du C.U.)

Prescriptions linéaires

- Éléments du paysage (art L151-23 du C.U.)
- Linéaire commercial (art L151-16 du C.U.)
- Chemin (art L151-38 du C.U.)

Prescriptions surfaciques

- Espace boisé classé (art L113-1 du C.U.)
- Emplacement réservé (art L151-41 du C.U.)
- Espaces verts d'intérêt écologique (Élément du paysage) (art L151-23 du C.U.)
- Ensemble bâti d'intérêt (art L151-19 du C.U.)
- Jardin (art L151-23 du C.U.)
- Marge de recul de 75m autour de la D673 (loi Barnier) (art L151-18 du C.U.)
- Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques (art R151-31 du C.U.)
- Bâtiment susceptible de changer de destination (art L151-11 du C.U.)
- Zones humides (Espaces remarquables) (art L151-23 du C.U.)
- Secteur d'implantation des bâtiments des STECAL (art L151-13 du C.U.)

Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) (art L151-6 & L151.7 du C.U.)

- Activité économique
- Activité économique et commerciale
- Equipement
- Habitat

Fond de plan

Réseau routier

- Autoroute
- Réseau principal
- Réseau secondaire

Cours d'eau

- Permanents
- Intermittents
- Limites communales
- Limites cadastrales
- Bâtiments
- Surfaces en eau

Liste des emplacements réservés

Libellé	Número	Bénéficiaire	Surface en m²
Aménagement du carrefour RD 673 / rue du Clos Bellevue	orc1	Commune de Orchamps	1785.40
Elargissement de la rue Bel Air	orc10	Commune de Orchamps	299.12
Cheminement piéton	orc11	Commune de Orchamps	1544.30
Aménagement de voie	orc12	Commune de Orchamps	1289.40
Accès zone d'équipement - Chemin piéton	orc13	Commune de Orchamps	2374.50
Cheminement piéton	orc14	Commune de Orchamps	856.66
Cheminement piéton	orc15	Commune de Orchamps	291.60
Cheminement piéton	orc16	Commune de Orchamps	191.80
Accès et chemin piéton	orc17	Commune de Orchamps	648.44
Cheminement piéton	orc18	Commune de Orchamps	483.29
Elargissement de la voie	orc19	Commune de Orchamps	720.35
Elargissement rue de la Vierge	orc2	Commune de Orchamps	218.26
Cheminement piéton	orc20	Commune de Orchamps	138.46
Cheminement piéton doux	orc21	Communauté de communes de Jura Nord	4124.30
Cheminement piéton doux	orc21	Communauté de communes de Jura Nord	3228.30
Elargissement de la voie pour repasser le cimetière	orc22	Communauté de communes de Jura Nord	9024.50
Equipement d'intérêt général et collectif	orc23	Commune de Orchamps	2822.20
Extension du cimetière	orc24	Commune de Orchamps	534.91
Voie de contournement passage à niveau	orc25	Commune de Orchamps	6039.10
Elargissement de la rue Bel Air	orc3	Commune de Orchamps	259.34
Elargissement de la rue Bel Air	orc3	Commune de Orchamps	240.96
Elargissement de la rue du Pont	orc4	Commune de Orchamps	127.98
Création d'un accès rue du Pont	orc5	Commune de Orchamps	107.81

Liste du patrimoine vernaculaires

Número	Libellé
1	Calvaire
2	Gare
3	Colombier
4	Vierge
5	Croix

