

REPUBLIQUE FRANCAISE
**DEPARTEMENT
DU JURA**

Le Président certifie que la convocation a été affichée le :

12 décembre 2025

et qu'elle a été faite le

12 décembre 2025

Que le nombre des membres en exercice est de : 48

Présents : 34

Absents suppléés : 0

Absents excusés : 14

Exécution des articles L.5212-1 à L.5212-34 du Code Général des Collectivités Territoriales

Délibération n°

DCC2025_12_213

Objet :

Prise en charge des dépenses liées au bien situé 56 grande rue à Rans (39700 relatives à la création d'un branchemen assainissement collectif sur la partie publique et à la vidange de la fosse septique

**COMMUNAUTE DE COMMUNES DE JURA NORD
1 chemin du Tissage – 39700 DAMPIERRE**

EXTRAIT

***Du registre des Délibérations du Conseil Communautaire
Séance du Jeudi 18 décembre 2025***

Conseillers communautaires en exercice : 48

L'an deux mil vingt-cinq, le 18 décembre

Le Conseil Communautaire de JURA NORD s'est réuni à la salle des fêtes à Gendrey après convocation légale, sous la présidence de Monsieur le Président, Gérome FASSENET.

Présents : **Dammartin Marpain** : M. Antony BOURCET **Dampierre** : Mme Laure VALENTIN, M. Alain GOUNAND, Mme Nathalie HONORIO, M. Anthony FALCONNET **Evans** : M. François GRESET, M. Emmanuel BARBERET **Fraisans** : M. Sébastien HENGY, Mme Marie-Anne LONGY, M. Dominique JOLY, Mme Sophie NIALON **Gendrey** : M. Gilbert TSCHAINE **La Barre** : M. Philippe GIMBERT **La Bretenière** : Mme Isabelle GUILLOT **Louvatange** : M. Gérome FASSENET **Montmirey-la-Ville** : M. Eric PERTUS **Montmirey-le-Château** : M. Martin DAUNE **Orchamps** : M. Olivier DEMANDRE, Mme Michèle BOUCARD **Ougney** : M. Cédric IVANES **Our** : M. Segundo ALFONSO **Pagney** : M. Michel GANET **Plumont** : M. Christophe PERRET **Ranchot** : Mme Séverine MARANO, M. Gérard ROBERT **Rans** : M. Jean-Louis MORLIER, M. Raphaël TEMPESTA **Rouffange** : Mme Marie-Hélène VACHET **Salans** : M. Philippe SMAGGHE, M. Yves COINCENOT **Saligney** : M. Gilbert LAVRY **Sermange** : M. Michel BENESSIANO **Taxenne** : M. Ludovic DUVERNOIS **Thervay** : M. Stéphane ECARNOT

Suppléés :

Absents excusés : **Brans** : M. Michael PERES **Courtefontaine** : M. Jean-Noël ARNOULD **Dampierre** : Mme Valérie BENDERITTER **Etrepigney** : M. Laurent CHENU **Fraisans** : M. Hubert BACOT **Monteplain** : M. Luc BEJEAN **Mutigney** : M. Eric DRUOT **Offlanges** : M. Jean-Claude THABARD **Orchamps** : M. Régis CHOPIN, M. Nicolas JOLY, Mme Lucette NAEGELLEN **Romain** : Mme Aurélie CHANCENOTTE **Serre les Moulières** : M. Claude TERON **Vitreux** : M. Alain GOMOT

Secrétaire de séance : Mme Marie-Hélène VACHET

Procurations de vote :

Mandants : M. Hubert BACOT (FRAISANS), M. Régis CHOPIN (ORCHAMPS), M. Nicolas JOLY (ORCHAMPS), Mme Lucette NAEGELLEN (ORCHAMPS), Mme Aurélie CHANCENOTTE (ROMAIN)

Mandataires : M. Sébastien HENGY (FRAISANS), M. Gérome FASSENET (LOUVATANGE), Mme Michèle BOUCARD (ORCHAMPS), M. Olivier DEMANDRE (ORCHAMPS), M. Cédric IVANES (OUGNEY)

Le quorum étant atteint, le Président ouvre la séance à 19h52 et le Conseil Communautaire a pu délibérer valablement.

**PRISE EN CHARGE DES DEPENSES LIEES AU BIEN SITUÉ 56 GRANDE RUE –
39700 RANS RELATIVES A LA CREATION D'UN BRANCHEMENT
ASSAINISSEMENT COLLECTIF SUR LA PARTIE PUBLIQUE ET A LA VIDANGE DE LA
FOSSE SEPTIQUE**

Lors de l'achat de leur maison en 2021, située au 56 Grande Rue à Rans (39700), les acquéreurs ont reçu un rapport signé par la Communauté de Communes Jura Nord attestant que le bien avait été raccordé au réseau collectif en décembre 2019. Se fondant sur ce document, ils ont donc procédé à l'achat en toute confiance.

Or, dans le cadre de leur projet de revente, ces propriétaires ont sollicité la SOGEDO afin de réaliser un diagnostic d'assainissement. Il en ressort que les eaux usées sont toujours rejetées dans l'une des fosses septiques existantes, ce qui démontre que le raccordement au réseau collectif n'a manifestement jamais été correctement finalisé.

Aujourd'hui, les propriétaires sont contraints de faire vidanger la fosse septique et d'engager des travaux de mise en conformité afin de pouvoir vendre leur maison, alors même qu'ils avaient acquis un bien présenté comme étant raccordé au réseau collectif.

La Communauté de Communes Jura Nord porte donc la responsabilité de la situation. Afin de permettre aux propriétaires de régulariser leur dossier et de procéder à la vente de leur bien, il appartient à la Communauté de Communes Jura Nord de prendre en charge les frais engagés, à savoir la vidange de la fosse septique ainsi que les travaux nécessaires à la mise en conformité de l'assainissement collectif.

A l'unanimité, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré :

- Accepte la prise en charge des travaux de création d'un branchement d'assainissement collectif sur la partie publique, pour un montant de 11 415,81 € HT, réalisés par l'entreprise SOGEDO ;
- Accepte la prise en charge de la vidange de la fosse septique, pour un montant de 514,00 € HT, effectuée par l'entreprise A2S Assainissement ;
- Accepte la prise en charge de tout autres travaux ou prestations complémentaires liés à ce dossier ;
- Autorise Monsieur le Président à signer tout acte se rapportant à ce dossier ;
- Autorise Monsieur le Président à engager toutes dépenses nécessaires au bon déroulement de ce dossier ;
- Autorise Monsieur le Président à effectuer toutes démarches utiles à la bonne conduite de ce dossier.

Pour extrait conforme,
Le Président,
Gérome FASSENET



Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 39
Contre : 0
Abstention : 0