

REPUBLIQUE FRANCAISE
**DEPARTEMENT
DU JURA**
**COMMUNAUTE DE COMMUNES DE JURA NORD
1 chemin du Tissage – 39700 DAMPIERRE**
EXTRAIT
***Du registre des Délibérations du Conseil Communautaire*
Séance du Jeudi 1er juin 2023**

Conseillers communautaires en exercice : 48

L'an deux mil vingt-trois, le 13 avril

Le Conseil Communautaire de JURA NORD s'est réuni à la salle des fêtes à Gendrey après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gérome FASSET.

Le Président certifie que la convocation a été affichée le :

25 mai 2023

et qu'elle a été faite le

25 mai 2023

Présents : **Brans :** M. Michael PERES **Courtefontaine :** M. Jean-Noël ARNOULD **Dammartin Marpain :** M. Antony BOURCET **Dampierre :** M. Alain GOUNAND, Mme Nathalie HONORIO, **Etrepigny :** M. Laurent CHENU **Evans :** M. François GRESET **Fraisans :** M. Hubert BACOT, M. Sébastien HENGY, Mme Marie-Anne LONGY, M. Dominique JOLY, Mme Sophie NIALON **Gendrey :** Mme Lydia LUTHRINGER **La Barre :** M. Philippe GIMBERT **La Bretenière :** Mme Isabelle GUILLOT **Louvatangé :** M. Gérome FASSET **Montmirey-la-Ville :** M. Eric PERTUS **Offlanges :** M. Jean-Claude THABARD **Our :** M. Segundo ALFONSO **Pagney :** M. Michel GANET **Plumont :** M. Christophe PERRET **Ranchot :** Mme Séverine DEVILLE **Rans :** M. Jean-Louis MORLIER, M. Raphaël TEMPESTA **Romain :** Mme Aurélie CHANCENOTTE **Salans :** M. Philippe SMAGGHE, M. Yves COINCENOT **Sermange :** M. Michel BENESSIONO **Serre les Moulières :** M. Claude TERON **Thervay :** M. Stéphane ECARNOT **Vitreux :** M. Alain GOMOT

Suppléés : **Rouffange :** Mme Laetitia BORRE FROISSARD

Absents excusés : **Dampierre :** Mme Laure VALENTIN, M. Anthony FALCONNET, Mme Valérie BENDERITTER **Evans :** M. Emmanuel BARBERET **Monteplain :** M. Luc BEJEAN **Montmirey-le-Château :** M. Martin DAUNE **Mutigney :** M. Eric DRUOT **Orchamps :** M. Régis CHOPIN, M. Nicolas JOLY, M. Olivier DEMANDRE, Mme Lucette NAEGELLEN, Mme Michèle BOUCARD **Ougney :** M. Cédric IVANES **Ranchot :** M. Gérard ROBERT **Saligney :** M. Gilbert LAVRY **Taxenne :** M. Ludovic DUVERNOIS

Secrétaire de séance : M. Antony BOURCET

Procurations de vote :

Mandants : Mme Laure VALENTIN (DAMPIERRE), M. Anthony FALCONNET (DAMPIERRE), M. Emmanuel BARBERET (EVANS), M. Régis CHOPIN (ORCHAMPS), M. Olivier DEMANDRE (ORCHAMPS), M. Gérard ROBERT (RANCHOT).

Mandataires : M. Alain GOUNAND (DAMPIERRE), Mme Nathalie HONORIO (DAMPIERRE), M. François GRESET (EVANS), M. Gérome FASSET (LOUVATANGÉ), M. Jean-Louis MORLIER (RANS), Mme Séverine DEVILLE (RANCHOT).

Le quorum étant atteint, le Président ouvre la séance à 19h10 et le Conseil Communautaire a pu délibérer valablement.

Que le nombre des membres en exercice est de : 48

Présents : 31
Absents suppléés : 1
Absents excusés : 16

Exécution des articles L.5212-1 à L.5212-34 du Code Général des Collectivités Territoriales

Délibération n°
DCC2023_06_089
Objet :

Acquisition du bâtiment (Ex Le Galoubin) situé 26 grande rue à Ranchot (39700)

ACQUISITION DU BATIMENT (EX LE GALOUBIN) SITUÉ 26 GRANDE RUE A RANCHOT (39700)

Vu le Code Générale des Collectivité Territoriales, et notamment son article L.1311-10 ;

CONSIDERANT que le bien immobilier, 26 grande rue, 39700 RANCHOT, d'une superficie d'environ 500 m², propriété de la société SG2L ;

CONSIDERANT que ce bâtiment était un hôtel restaurant avec un appartement au-dessus et que celui-ci a fermé suite à des difficultés financières ;

CONSIDERANT que la Communauté de Communes Jura Nord ne pouvait plus occuper la salle des fêtes à Ranchot pour son Accueil de Loisirs et sa restauration scolaire ;

CONSIDERANT que la Communauté de Communes a fait la proposition d'acquérir ce bien au prix de 250 000 € pour accueillir les enfants de l'Accueil de Loisirs ;

CONSIDERANT que l'acquisition de ce bien immobilier permettra d'affecter au rez-de-chaussée l'Accueil de Loisirs et la restauration scolaire et aux étages pour de la résidence touristique ;

Vu l'avis favorable des domaines en date du 25/04/2023 ;

Vu l'avis favorable de la Commission n°2 « Aménagement du territoire / Grands cycles de l'eau » en date du 23 mai 2023 ;

Vu l'avis favorable du Bureau communautaire en date du 24 mai 2023 ;

A l'unanimité, le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré :

- **approuve l'acquisition par la Communauté de Communes Jura Nord de ce bien immobilier identifié sur la parcelle AH 114, situé 26 grande rue – 39700 RANCHOT, dans les conditions décrites, pour un montant de 250 000 €, hors frais notariés ;**
- **autorise Monsieur le Président à signer l'acte d'acquisition et tous les documents nécessaires à la conclusion de la transaction ;**
- **décide de classer ce bien immobilier dans le domaine public de la Communauté de Communes Jura Nord ;**
- **nomme l'office notarial SCP BARTHEN RUIZ VANDEL, 8 rue Joseph Thoret 39100 DOLE ;**
- **prend en charge les frais de notaire en relation avec cette acquisition ;**
- **dit que les crédits au titre de cette acquisition sont inscrits au budget.**

Pour extrait conforme,
Le Président,
Gérome FASSET

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 38

Contre : 0

Abstention : 0

