



Commune de SALANS

Règlement graphique

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

# PLUi

Communauté de communes *Jura nord*

Echelle : 1/4 000 ème

 HABITAT	 ÉCONOMIE	 TRANSPORT	 ENVIRONNEMENT	 PATRIMOINE
Document de travail	Arrêt	Enquête publique	Approbation	
	23 mars 2023	du 8 janvier au 7 février 2024	28/11/2024	

- Zonage du PLUi**
- Prescriptions ponctuelles**
- Éléments du paysage (arbre isolé) [art L151-19 du C.U.]
  - Éléments du paysage (mare) [art L151-19 du C.U.]
  - Éléments du paysage (patrimoine bâti) [art L151-19 du C.U.]
  - Bâtiments remarquables [art L151-19 du C.U.]
- Prescriptions linéaires**
- Éléments du paysage [art L151-23 du C.U.]
  - Linéaire commercial [art L151-16 du C.U.]
  - Chemin [art L151-38 du C.U.]
- Prescriptions surfaciques**
- Espace boisé classé [art L113-1 du C.U.]
  - Emplacement réservé [art L151-41 du C.U.]
  - Espaces verts d'intérêt écologique [Élément du paysage] [art L151-23 du C.U.]
  - Ensemble bâti d'intérêt [art L151-19 du C.U.]
  - Jardin [art L151-23 du C.U.]
  - Marge de recul de 75m autour de la D673 [loi Barnier] [art L151-18 du C.U.]
  - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques [art R151-31 du C.U.]
  - Bâtiment susceptible de changer de destination [art L151-11 du C.U.]
  - Zones humides (Espaces remarquables) [art L151-23 du C.U.]
  - Secteur d'implantation des bâtiments des STECAL [art L151-13 du C.U.]
- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) [art L151-6 & L151.7 du C.U.]**
- Activité économique
  - Activité économique et commerciale
  - Equipement
  - Habitat
- Fond de plan**
- Réseau routier**
- Autoroute
  - Réseau principal
  - Réseau secondaire
- Cours d'eau**
- Permanents
  - Intermittents
- Limites**
- Limites communales
  - Limites cadastrales
  - Bâtiments
  - Surfaces en eau

**Liste des emplacements réservés**

Libellé	Numéro	Bénéficiaire	Surface en m²
Aménagement paysager	sa11	Commune de Salans	3752,50
Aménagement carrefour	sa22	Commune de Salans	37,77
Aménagement carrefour	sa23	Commune de Salans	54,05
Salle des fêtes	sa24	Commune de Salans	1309,60
Borne incendie	sa25	Commune de Salans	26,70
Accès aux parcelles en deuxième niveau	sa26	Commune de Salans	1370,00
Retournement de bus	sa27	Commune de Salans	4081,40
Voie	sa28	Commune de Salans	142,90
Voie	sa29	Commune de Salans	491,01

**Liste du patrimoine vernaculaires**

Numéro	Libellé
1	Croix
2	Vierge
3	Lavoir
4	Lavoir
5	Croix
6	Croix

